

Chargé de foncier
Société Dauphinoise pour l'Habitat (SDH) bailleur social isérois (Échirolles)



Pouvez-vous décrire les principales MISSIONS et RESPONSABILITES que vous exercez dans le cadre de votre emploi actuel ?

Superviser et diriger la gestion foncière de l'ensemble du patrimoine et contribuer à l'amélioration des processus fonciers.
Par l'instruction des dossiers fonciers (formalités administratives et juridiques) en lien direct avec le notaire, le traitement curatif des problématiques récurrentes (comme les servitudes, les bornages...).

Mais aussi par un lien en interne avec les autres services directement ou non par ces problématiques foncières.
Participer à la veille juridique.
Tenir à jour des tableaux de suivi...

COMMENT en êtes-vous arrivé.e à occuper votre emploi actuel et à atteindre ce niveau de responsabilités ?

J'ai intégré la SDH via le service recouvrement lors d'un remplacement de quelques mois. La direction a alors repensé la gestion du foncier, un peu bancale à l'époque et s'est rendue compte des impacts du suivi du foncier sur l'ensemble de l'activité. Il a alors été décidé d'ouvrir un poste de chargé de foncier et de revoir ses activités. Le pied dans l'entreprise, cela m'a permis de candidater à ce poste. Mon cursus, mon expérience et mon implication ont fait le reste...

Pouvez-vous nous indiquer ce que le Master vous a apporté en termes de COMPETENCES ?

Mon Master m'a apporté surtout une rigueur, des capacités rédactionnelles, une manière de penser et bien sûr une culture juridique que j'exploite tous les jours.

A obtenu un M2 Droit privé - Droit de l'entreprise - Droit de la consommation [P] au terme de l'année 2009_2010
Témoignage recueilli début 2018 - Contact : Observatoire Des Etudiants (Agnès Binet) / ode@univ-pau.fr